



PARVEEN

KONAKLARI

"Kartepe ayrıcalıklarında, Parveen zerafetinde bir yaşam"

Şehir merkezi ayrıcalıklarının yanıbaşında
Muhteşem Kartepe doğasında
nefes aldığınızı hissettirecek proje

Yarının projesinde, bugünden yerinizi alın

FARKLI, PRESTİJLİ VE ÜST KALİTE
PROJELERİN MİMARİ



İnşaat sektöründe orta ve büyük ölçekli projelerin geliştirilmesi, ülkemize yeni inşaat teknolojilerinin getirilmesi ve teknolojideki son yenilikleri takip ederek inşaat sektörümüzün çağdaş düzeye ulaşmasına katkı sunmak amacıyla kurduğumuz **Markalı Evim** firmamız, profesyonellik, yaratıcılık, dürüstlük ve pazarı geliştirme özellikleriyle istikrarlı büyümeye göstererek inşaat dünyasında saygın bir yer edinmiştir.

Sektördeki gelişmeleri ve pazardaki yeni talepleri yakından takip eden firma yönetimimiz, güçlü idari ve mali birikimi ile sektörde öncü firmalardan biri olma hedefimizi sürdürmekteyiz. Büyük mühendislik projeleri, yüksek kaliteli, konforlu, prestijli ve farklı projeleri hayata geçirmeye devam eden firmamız Türkiye'nin her bölgesinde; öncü ve örnek nitelikte, kaliteli, yenilikçi birçok projeye imzasını atmıştır.

Üstlendiğimiz taahhütleri zamanında ve beklenen kalite seviyelerinin üzerinde tamamlayarak sektörde ciddi bir saygınlığa ulaşmış olan **Markalı Evim** firmamız, bugünkü konumuna gelmesinde, güçlü finansal altyapı, personelinin deneyim ve profesyonelliği ile yönetim kadrosunun geliştirmiş olduğu strateji ve organizasyonel başarısı etkili olmuştur.

Markalı Evim ailesi olarak tüm taahhüt ve yatırım projelerinde modern yönetim teknikleri kullanmayı, piyasada kendini kanıtlamış, kalitesi belgelenmiş inşaat malzemesi ve işçiliği tercih ederek projelerini zamanında tamamlamayı temel politikası olarak benimsemektedir.

KARTEPE

2
BLOK

54
DAİRE



Kartepeler Lokasyon
Ayrıcalıkları Parveen'de



Prestijli bir hayata “Merhaba”
Parveen, her detayında kalitesi ile göz dolduruyor



Kusursuz ayrıntılar detaycı yaklaşım

Kocaeli'nin yükselen trendi
Kartepe'nin tüm doğal güzelliklerinin
yanıbaşında, Kartepe Belediyesi
çevresinde, şehir merkezine yakın,
2 blok ve 54 daireden oluşan site
konseptindeki **Parveen Konakları**.

"Parveen"'de, çok özel dokunuşlarla
proje estetiğini, yaşamınız için konfora
dönüştürerek sizleri ayrıcalıklı
hissetirecek bir yaşam sunuyoruz"



Konfor ve huzur “Standart”
Üst düzey donatıları ile **Parveen** tam size göre.



İçinizi ısıtacak "Zerafet"
yaz kış sürdürülebilir konfor Parveen'de



Geniş ve ısıtılı
Salon



Şık ve modern
Mutfak



Kalitesi ile çok konuşulacak
kullanışlı yaşam alanları

Bu katalogta yer alan ve taahhüt edilen malzemeler, teknik şartnamede belirtilmiş olup görseller tanıtım amaçlıdır. Markalı Evim, renk ve malzeme değişikliği yapma hakkını saklı tutar.

Uyku kalitenizi artıran
Yatak Odası

PARVEEN
KONAKLARI

Tasarımı ile masalsı bir yaşam
Parveen Konakları'nda sizleri bekliyor



Otel konforunda,
İhtişamlı, ışıltılı ve prestijli
bir yaşam burada!



Parveen'de yaşamınıza prestij katan proje özellikleri;

Farklı, prestijli ve üst kalite projelerin mimarı **Markalı Evim**'den, Kartepe'de çok özel lokasyona sahip, tüm doğa güzelliklerine yakın, şehir merkezi ihtiyaçlarınıza yakın, çok özel bir yaşam. **Parveen Konakları**'nda prestijli, ihtişamlı ve konforlu bir yaşam sizleri bekliyor.

- ❑ Şehrin yükselen trend bölgesi Kartepe'de,
- ❑ Ara kat ve dubleks olmak üzere farklı daire seçeneklerinde,
- ❑ 2 blok 54 daire,
- ❑ Etrafı çevrili site yaşamı avantajları,
- ❑ Site girişi ve 7/24 güvenlik -kamera sistemi,
- ❑ Kapalı ve açık otopark,
- ❑ Normal ve çocuk yüzme havuzu, güneşlenme alanları,
- ❑ İhtişamlı modern tasarım,
- ❑ Site içi dinlenme alanları, yürüyüş yolları,
- ❑ Kamelyalar ve kapalı kış bahçeleri,
- ❑ Çocuk oyun parkı,
- ❑ Görüntülü görüşme diafon sistemi,
- ❑ Merkezi uydu alt yapısı,
- ❑ Giyinme odalı ve banyolu yatak odası,
- ❑ Mutfaklarda 3'lü ankastre (Ocak,Davulmbaz,Fırın)
- ❑ Merkezi ısıtma sistemi,
- ❑ Seramik ve laminant parke zemin,
- ❑ Tavanlardan çok özel dekorasyon ve aydınlatma uygulamaları,
- ❑ Daireler arası ses, ısı ve su yalıtımı,

İhtişamlı ve elit bir yaşam sunan, yatırımınızın tam karşılığı olan **Parveen Konakları**'nda yerinizi almak için hemen satış ofislerimize gelin.

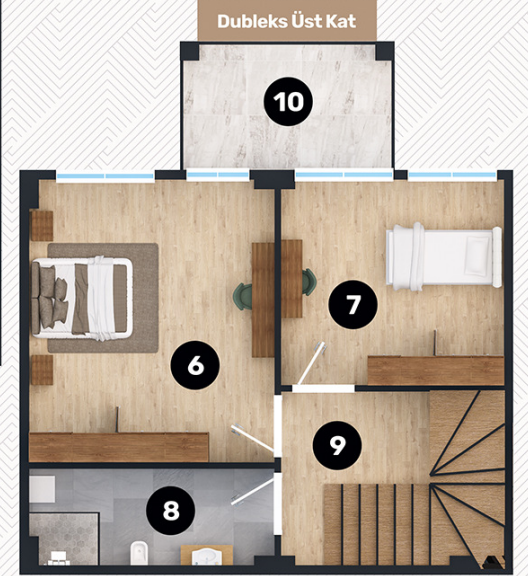
2+1 Normal Daire 130,77 m²

1 Salon	: 21 m ²
2 Mutfak	: 9,5 m ²
3 Ebeveyn Yatak Odası	: 14,5 m ²
4 Ebeveyn Banyo	: 2,5 m ²
5 Yatak Odası	: 8,5 m ²
6 Banyo	: 4 m ²

7 Antre - Hol	: 15,5 m ²
8 Balkon	: 17,5 m ²
9 Balkon	: 7 m ²

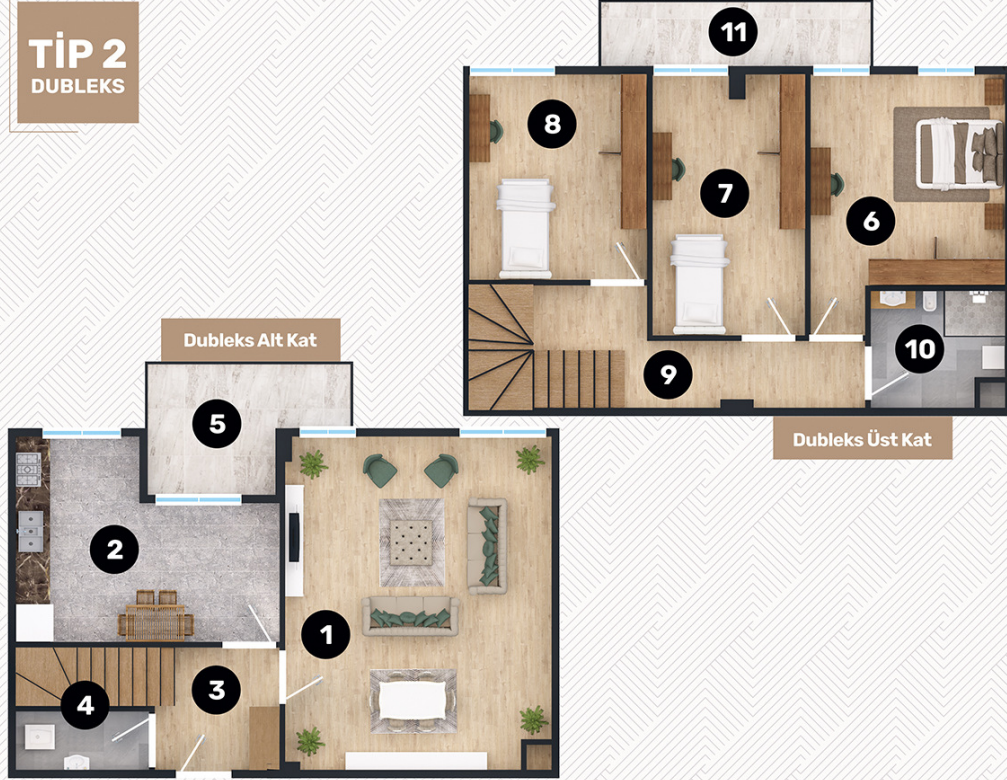
2+1 Çatı Dupleks 154,73 m²

1 Salon	: 25 m ²
2 Mutfak	: 10,5 m ²
3 Antre	: 4 m ²
4 Wc	: 2,5 m ²
5 Balkon	: 6,5 m ²
6 Yatak Odası	: 17 m ²



7 Yatak Odası	: 11 m ²
8 Banyo	: 6 m ²
9 Hol	: 4 m ²
10 Teras	: 6,5 m ²

TİP 1
DUBLEKS

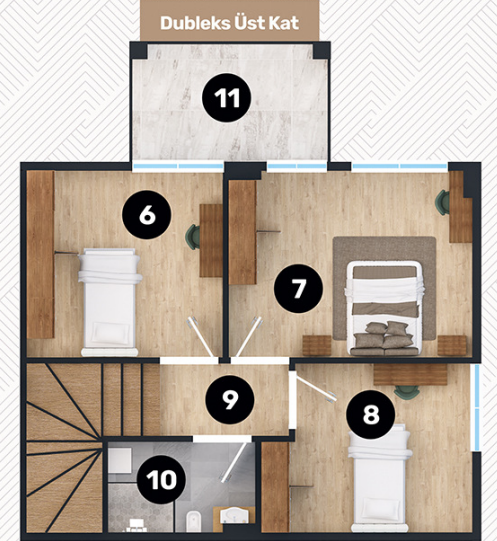
3+1 Çatı Dupleks 178,81 m²**TİP 2**
DUBLEKS

1 Salon	: 28 m ²
2 Mutfak	: 15 m ²
3 Antre	: 5 m ²
4 Wc	: 2,5 m ²
5 Balkon	: 7,5 m ²
6 Yatak Odası	: 15 m ²

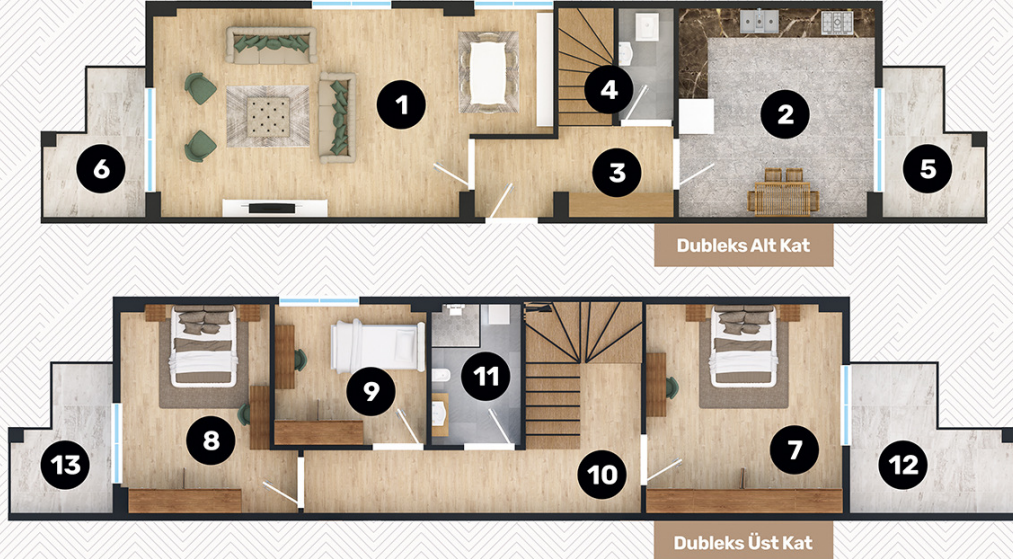
7 Yatak Odası	: 13 m ²
8 Yatak Odası	: 12 m ²
9 Hol	: 7,5 m ²
10 Balkon	: 6 m ²

3+1 Çatı Dupleks 154,73 m²**TİP 3**
DUBLEKS

1 Salon	: 25 m ²
2 Mutfak	: 10,5 m ²
3 Antre	: 4 m ²
4 Wc	: 2,5 m ²
5 Balkon	: 6,5 m ²
6 Yatak Odası	: 10 m ²



7 Yatak Odası	: 12,5 m ²
8 Yatak Odası	: 9 m ²
9 Hol	: 2 m ²
10 Banyo	: 4 m ²
11 Teras	: 6,5 m ²

3+1 Çatı Dupleks 187,77 m²**TİP 4**
DUBLEKS

1 Salon	: 28 m ²
2 Mutfak	: 15 m ²
3 Antre	: 6 m ²
4 Wc	: 2,5 m ²
5 Balkon	: 5 m ²
6 Balkon	: 5 m ²
7 Yatak Odası	: 15 m ²

8 Yatak Odası	: 12 m ²
9 Yatak Odası	: 8 m ²
10 Hol	: 10 m ²
11 Banyo	: 5 m ²
12 Teras	: 5 m ²
13 Teras	: 5 m ²

3+1 Çatı Dupleks 166,41 m²**TİP 5**
DUBLEKS

1 Salon	: 25 m ²
2 Mutfak	: 12,5 m ²
3 Wc	: 2,5 m ²
4 Balkon	: 5 m ²
5 Balkon	: 7 m ²
6 Yatak Odası	: 13 m ²

7 Yatak Odası	: 8 m ²
8 Yatak Odası	: 8,5 m ²
9 Hol	: 5 m ²
10 Banyo	: 5 m ²
11 Teras	: 5 m ²
12 Teras	: 6,8 m ²

3+1 Çatı Dupleks 168,04 m²

TİP 6 DUBLEKS

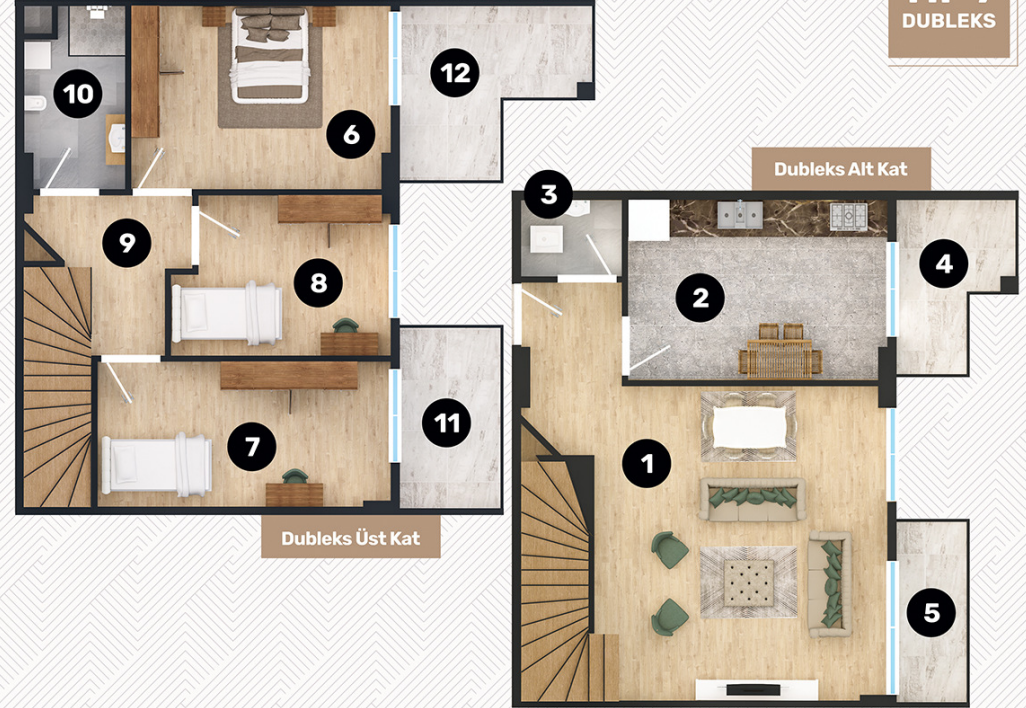


1 Salon	: 25 m ²
2 Mutfak	: 12,5 m ²
3 Wc	: 2,5 m ²
4 Balkon	: 6 m ²
5 Balkon	: 5 m ²
6 Yatak Odası	: 12,5 m ²

7 Yatak Odası	: 8,5 m ²
8 Yatak Odası	: 9 m ²
9 Hol	: 5 m ²
10 Banyo	: 5 m ²
11 Teras	: 7 m ²
12 Teras	: 7 m ²

3+1 Çatı Dupleks 172 m²

TİP 7 DUBLEKS



1 Salon	: 29 m ²
2 Mutfak	: 12,5 m ²
3 Wc	: 2,5 m ²
4 Balkon	: 5 m ²
5 Balkon	: 4 m ²
6 Yatak Odası	: 13,5 m ²

7 Yatak Odası	: 11,5 m ²
8 Yatak Odası	: 8,5 m ²
9 Hol	: 5 m ²
10 Banyo	: 5 m ²
11 Teras	: 5 m ²
12 Teras	: 5 m ²



Tüm yönlerde ulaşım kolaylığı ve turizmin cazibe merkezi Kartepe'de



YOL TARİFİ
ALMAK İÇİN KAMERANIZI AÇIN

- Kartepe Çarşı Merkezine 10 Dk.
- İzmit Şehir Merkezine 15 Dk.
- Kartepe Dağı 10 Dk.
- Sapanca 20 Dk.
- Yalova 95 Km.
- Sabiha Gökçen Havaalanı 75 Km.



Şehrin trend bölgesinde
prestijli bir yaşam yaklaşıyor



Kartepe'de 2 blok 54 daire



Farklı, prestijli ve üst kalite projelerin mimarı



Barbaros Mah. Atatürk Cad. No:71/A Başiskele / Kocaeli
+90 262 **606 14 41**
info@markalievim.com.tr
www.markalievim.com.tr

